

Shefford, Québec.
Le 27 novembre 2018

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Municipalité du Canton de Shefford tenue au siège social de la Municipalité situé au 245, chemin Picard, à Shefford, province de Québec, le mardi 27 novembre 2018 à compter de 8 h 30.

PRÉSENCES : - son honneur le maire M. Éric Chagnon.

Les conseillers Denise Papineau, Johanne Boisvert, Jérôme Ostiguy, Geneviève Perron, Francine Langlois et Michael Vautour.

La directrice générale et secrétaire-trésorière Sylvie Gougeon est aussi présente.

AVIS DE CONVOCATION

L'avis de convocation a été signifié tel que requis par le *Code municipal du Québec* à tous les membres du conseil.

Les membres du conseil sont informés d'une faute typographique qui s'est accidentellement glissée au niveau du numéro de lot désigné au point 03. de l'avis de convocation. Il devait en effet être indiqué, à ce point, le lot 2 595 124 et non le lot 2 594 124.

2018-11-201

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le quorum ayant été constaté,
IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Michael Vautour,
APPUYÉ par Mme la conseillère Johanne Boisvert,
ET RÉSOLU d'ouvrir la présente séance.

ORDRE DU JOUR

Présences

Avis de convocation

01. Ouverture de la séance
02. Demande de PIIA – Projet de construction d'une nouvelle résidence au 29, rue Lussier
03. Autorisation de signatures – Acquisition par la Municipalité du Canton de Shefford du lot 2 595 124
04. Période de questions portant exclusivement sur les sujets à

l'ordre du jour

05. Clôture de la séance

2018-11-202

DEMANDE DE PIIA – PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE NOUVELLE RÉSIDENCE AU 29, RUE LUSSIER

CONSIDÉRANT QU'en application du *Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2016-536*, il a été soumis au comité consultatif d'urbanisme du 14 novembre 2018 une demande d'approbation de plan d'implantation et d'intégration architecturale pour un projet d'une nouvelle construction résidentielle;

CONSIDÉRANT QUE le comité consultatif d'urbanisme a présenté ses recommandations au conseil municipal sous forme de procès-verbal, celui-ci étant versé aux archives de la Municipalité;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,
APPUYÉ PAR M. le conseiller Jérôme Ostiguy,

ET RÉSOLU :

D'approuver le projet d'une nouvelle construction résidentielle au 29, rue Lussier.

Que les inspecteurs municipaux soient autorisés à émettre les permis et certificats nécessaires à la réalisation de ce projet.

2018-11-203

AUTORISATION DE SIGNATURES – ACQUISITION PAR LA MUNICIPALITÉ DU CANTON DE SHEFFORD DU LOT 2 595 124

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité du Canton de Shefford souhaite acquérir le lot numéro 2 595 124, d'une superficie de 161 921,8 mètres carrés, et ce, dans le cadre de ses projets visant le développement de liens entre ses parcs et sentiers;

CONSIDÉRANT QUE le propriétaire du lot 2 595 124 accepte de le vendre pour la somme de 120 000\$, plus les taxes applicables;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par Mme la conseillère Johanne Boisvert,
APPUYÉ par Mme la conseillère Geneviève Perron,

ET RÉSOLU :

Que la Municipalité du Canton de Shefford acquière le lot numéro 2 595 124 pour la somme de 120 000\$, plus les taxes applicables.

Que la Municipalité du Canton de Shefford mandate le notaire Sylvain Lavallée pour mener à terme cette transaction, ses frais professionnels étant à la charge de la Municipalité du Canton de Shefford.

Que le maire, ou en son absence le maire suppléant, ainsi que la directrice générale et secrétaire-trésorière soient autorisés à signer tous les documents relatifs à la conclusion de cette transaction.

PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT EXCLUSIVEMENT SUR LES SUJETS À L'ORDRE DU JOUR

2018-11-204

CLÔTURE DE LA SÉANCE

SUR PROPOSITION de Mme la conseillère Francine Langlois,
APPUYÉE par M. le conseiller Jérôme Ostiguy,
IL EST RÉSOLU de lever la présente séance à 8 h 45.

M. Éric Chagnon
Maire

Mme Sylvie Gougeon, gma
Directrice générale et
secrétaire-trésorière