

AVIS PUBLIC

aux personnes et organismes désirant s'exprimer sur le projet de règlement numéro 2023-709 modifiant le règlement de lotissement numéro 2016-533

Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, lors d'une séance tenue le 4 juillet 2023, le conseil municipal du Canton de Shefford a adopté, par résolution, le projet de règlement intitulé « Règlement numéro 2023-709 modifiant le règlement de lotissement numéro 2016-533 de la Municipalité du Canton de Shefford ».

Description du secteur concerné :

- Le secteur visé par la modification se situe approximativement dans la partie Centre-Ouest du territoire, au sud du chemin Denison Est, au nord de la route 241, à l'ouest du chemin Picard et à l'est du chemin Saxby Sud.

But du projet de règlement numéro 2023-709 :

Ce projet de règlement a pour objet de modifier le règlement de lotissement afin :

- D'apporter des corrections techniques survenues à la suite de l'entrée en vigueur des règlements numéros 2022-615-1 et 2022-615-2 portant sur la modification des articles de renvoi pour les dimensions et superficies des lots dans les zones P-1, REC-9, RV-1, RV-2 et RV-12 ainsi que le remplacement de mots pour améliorer la compréhension de certains articles.

Assemblée publique de consultation :

AVIS est, par la présente, donné de la tenue d'une **assemblée publique de consultation**, le **1^{er} août 2023, à compter de 18 h30**, à la Mairie du Canton de Shefford située au 245, chemin Picard, à Shefford.

Cette assemblée de consultation permettra au conseil d'expliquer le projet de règlement et les conséquences de son adoption, et d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Le projet de règlement est disponible pour consultation sur le site Internet de la Municipalité à <https://cantonshefford.qc.ca/>, sous l'onglet « LA MUNICIPALITÉ », puis au sous-onglet « Projets de règlement ». Il peut aussi être consulté à la Mairie du Canton de Shefford pendant les heures d'ouverture de bureau.

Ce projet ne comprend pas de dispositions devant faire l'objet d'une approbation référendaire.

Fait à Shefford, le 12 juillet 2023

Le directeur général et greffier-trésorier,

(signé)

James L. Lacroix

245, CHEMIN PICARD
SHEFFORD, QUÉBEC J2M 1J2
TÉLÉPHONE: (450) 539-2258
TÉLÉCOPIEUR: (450) 539-4951