

Shefford, Québec.
Le 1^{er} novembre 2022

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Municipalité du Canton de Shefford tenue au siège social de la Municipalité situé au 245, chemin Picard, à Shefford, province de Québec, le mardi 1^{er} novembre 2022.

PRÉSENCES : - la mairesse suppléante, Mme Johanne Boisvert.

Les conseillers Denise Papineau, Jean Paul Dutrisac, Ernest Beauregard, Claude Robitaille et Michael Vautour.

Le maire Éric Chagnon est absent.

Est présent M. Pierre Archambault, directeur général et greffier-trésorier par intérim.

2022-11-224

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Mme la mairesse suppléante ayant constaté le quorum,
IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Claude Robitaille,
APPUYÉ par M. le conseiller Michael Vautour,
ET RÉSOLU d'ouvrir la présente séance.

2022-11-225

LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Jean Paul Dutrisac,
APPUYÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,
ET RÉSOLU que l'ordre du jour de la présente séance soit adopté
comme suit, en laissant ouvert le point 13 intitulé « Autres sujets » :

Présences

1. Ouverture de la séance
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour
3. Questions portant sur l'ordre du jour
4. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 octobre 2022
5. Sujets intéressant l'occupation du territoire
 - 5.1 Suivis de dossier concernant l'occupation du territoire
 - 5.2 Sujets particuliers :
6. Sujets intéressant la réglementation et les permis
 - 6.1 Suivis de dossier concernant la réglementation et les permis
 - 6.2 Sujets particuliers :

- 6.2.1 Adoption – Règlement numéro 2022-612 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532
- 6.2.2 Adoption du second projet de règlement – Règlement numéro 2022-614 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 (secteur Est – Sortie 90 de l'autoroute 10)
- 6.2.3 Avis de motion et dépôt de projet de règlement – Règlement numéro 2022-615 modifiant le règlement de lotissement numéro 2016-533 (Ensemble du territoire – Superficie et largeur des lots)
- 6.2.4 Adoption du premier projet de règlement numéro 2022-615 modifiant le règlement de lotissement numéro 2016-533 (Ensemble du territoire – Superficie et largeur des lots) et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
- 6.2.5 Avis de motion et dépôt des projets de règlements modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 afin de prohiber l'usage « Établissement de résidence principale » sur l'ensemble du territoire, sauf en zone M-4
- 6.2.6 Adoption des premiers projets des règlements numéros 2022-616 à 2022-697 modifiant le Règlement de zonage numéro 2016-532 afin de prohiber l'usage « Établissement de résidence principale » sur l'ensemble du territoire, sauf en zone M-4 et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
- 6.2.7 Nomination à la présidence du comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 6.2.8 Demande de dérogation mineure numéro 2022-00046 – 241, chemin Maheu
- 6.2.9 Demande de dérogation mineure numéro 2022-00047 – 510, chemin du Mont-Shefford
- 6.2.10 Projets conformes aux PIIA

7. Sujets intéressant la sécurité publique

7.1 Suivis de dossier concernant la sécurité publique

7.1.1 Protection policière

7.1.2 Sécurité publique (incendies et premiers répondants)

7.2 Sujets particuliers :

8. Sujets intéressant l'environnement et l'hygiène du milieu

8.1 Suivis de dossier concernant l'environnement et l'hygiène du milieu

- 8.2 Sujets particuliers :
- 9. Sujets intéressant le transport et la voirie municipale
 - 9.1 Suivis de dossier concernant le transport et la voirie municipale
 - 9.2 Sujets particuliers :
- 10. Sujets intéressant les loisirs, la culture et le communautaire
 - 10.1 Suivis de dossier concernant les loisirs, la culture et le communautaire
 - 10.2 Sujets particuliers :
 - 10.2.1 Adoption de la Politique des arts et de la culture du Canton de Shefford
- 11. Sujets intéressant les communications
 - 11.1 Suivis de dossier concernant les communications
 - 11.2 Sujets particuliers :
- 12. Sujets intéressant les finances et l'administration
 - 12.1 Suivis de dossier concernant les finances et l'administration
 - 12.2 Sujets particuliers :
 - 12.2.1 Approbation et ratification des comptes
 - 12.2.2 Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses
 - 12.2.3 Divulgence des intérêts pécuniaires des membres du conseil
 - 12.2.4 Adoption du calendrier 2023 des séances du conseil
 - 12.2.5 Autorisation de signatures – Entente de contribution financière pour l'achat et l'installation de bornes de recharge sur rue
- 13. Autres sujets
 - 13.1 Suivis de dossier concernant autres sujets
 - 13.2 Sujets particuliers :
- 14. Période de questions
- 15. Clôture de la séance

QUESTIONS PORTANT SUR L'ORDRE DU JOUR

2022-11-226

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 4 OCTOBRE 2022

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil ont pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 4 octobre dernier;

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Ernest Beauregard,
APPUYÉ par M. le conseiller Jean Paul Dutrisac,
ET RÉSOLU :
D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du 4 octobre 2022.

SUJETS INTÉRESSANT L'OCCUPATION DU TERRITOIRE

- SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT L'OCCUPATION DU TERRITOIRE
- SUJETS PARTICULIERS :

SUJETS INTÉRESSANT LA RÉGLEMENTATION ET LES PERMIS

- SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT LA RÉGLEMENTATION ET LES PERMIS
- SUJETS PARTICULIERS :

2022-11-227

ADOPTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 2022-612 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2016-532

CONSIDÉRANT QUE le projet du Règlement numéro 2022-612, dans sa version finale, a pour but de modifier le règlement de zonage afin :

- D'ajouter les usages « Établissement de résidence principale » et « Résidence de tourisme » dans la classification des usages, à la subdivision « 1. les Établissements de court séjour »;
- D'ajouter l'usage « Établissement de résidence principale » comme un usage spécifiquement autorisé dans la zone M-4;

CONSIDÉRANT qu'aucune demande valide de participation à un référendum n'a été présentée à la Municipalité pour ce projet de règlement;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Ernest Beauregard,
APPUYÉ par M. le conseiller Michael Vautour,
ET RÉSOLU :

D'adopter le Règlement numéro 2022-612 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 de la Municipalité du Canton de Shefford, avec modification. La modification vise l'article 4 de ce règlement et vient retirer l'identification de l'usage « Établissement de résidence principale » comme un usage spécifiquement prohibé dans les zones M-6, M-7, R-4, RV-1, RV-4 et RV-12.

Le Règlement numéro 2022-612 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 de la Municipalité du Canton de Shefford est joint à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

ADOPTION DU SECOND PROJET DE RÈGLEMENT – RÈGLEMENT
NUMÉRO 2022-614 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE
NUMÉRO 2016-532 (SECTEUR EST – SORTIE 90 DE
L'AUTOROUTE 10)

CONSIDÉRANT QUE le second projet du règlement numéro 2022-614 a pour but de modifier le règlement de zonage afin :

- D'agrandir la zone M-7 à même une partie de la zone RES-6;
- D'ajuster les dispositions relatives au nombre de bâtiments accessoires autorisés pour le groupe d'usage « Public et Communautaire » pour le rendre illimité;

CONSIDÉRANT l'assemblée publique de consultation ayant eu lieu le 25 octobre 2022;

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Ernest Beauregard,
APPUYÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,
ET RÉSOLU :

D'adopter, sans modification, le second projet du Règlement numéro 2022-614 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532, lequel est joint à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJET DE RÈGLEMENT –
RÈGLEMENT NUMÉRO 2022-615 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE
LOTISSEMENT NUMÉRO 2016-533 (ENSEMBLE DU TERRITOIRE –
SUPERFICIE ET LARGEUR DE LOTS)

Monsieur le conseiller Jean Paul Dutrisac donne avis de motion qu'à une prochaine séance du conseil, un règlement sera présenté pour adoption.

Ce règlement aura pour objet de modifier le règlement de lotissement afin :

- De retirer l'exigence d'avoir une superficie minimale de terrain de 10 000 m² pour un usage d'habitation unifamiliale jumelée dans toutes les zones R sauf R-8 et pour les zones M-5 et M-6;
- D'ajouter une exception lors d'une opération cadastrale pour l'agrandissement d'un lot non conforme lors d'une ordonnance de la Cour;
- D'ajouter des exceptions particulières aux respects des dimensions minimales d'un lot lors d'une ordonnance de la Cour;
- D'augmenter la superficie minimale des lots :
 - à 6 000 m² dans toutes les zones à l'exception de toutes les zones agroforestières « AF »; de la zone I-1, de toutes les zones de conservation « CONS »; des zones Rec-1, Rec-2, Rec-3, Rec-4, P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12;
 - à 12 000 m² pour les habitations bifamiliales isolées dans toutes les zones R sauf R-8 et pour les zones M-5 et M-6;
 - à 20 000 m² dans les zones P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12 et lorsque le lot a une pente inférieure à 12 % et

lorsque le lot a une pente de 12 % et plus et qui comprend un plateau d'une superficie minimale de 2 000 m² dont la pente est inférieure à 12 %;

- D'augmenter la largeur minimale des lots :
 - À 75 m dans les zones RV-9, RV-10, RV-11, RV-13 et RV-14;
 - à 60 m dans toutes les zones à l'exception de toutes les zones agroforestières « AF »; de la zone I-1, de toutes les zones de conservation « CONS »; des zones Rec-1, Rec-2, Rec-3, Rec-4, P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12;
 - à 75 m dans les zones P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12 et lorsque le lot a une pente inférieure à 12 %.

Le projet de ce règlement est déposé conformément à l'article 445 du *Code municipal du Québec*.

2022-11-229

ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2022-615 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO 2016-533 (ENSEMBLE DU TERRITOIRE – SUPERFICIE ET LARGEUR DE LOTS) ET FIXATION DE LA DATE DE L'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Jean Paul Dutrisac,
APPUYÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,
ET RÉSOLU :

D'adopter le premier projet du Règlement numéro 2022-615 modifiant le règlement de lotissement numéro 2016-533.

Ce projet de règlement a pour objet de modifier le règlement de lotissement afin :

- De retirer l'exigence d'avoir une superficie minimale de terrain de 10 000 m² pour un usage d'habitation unifamiliale jumelée dans toutes les zones R sauf R-8 et pour les zones M-5 et M-6;
- D'ajouter une exception lors d'une opération cadastrale pour l'agrandissement d'un lot non conforme lors d'une ordonnance de la Cour;
- D'ajouter des exceptions particulières aux respects des dimensions minimales d'un lot lors d'une ordonnance de la Cour;
- D'augmenter la superficie minimale des lots :
 - à 6 000 m² dans toutes les zones à l'exception de toutes les zones agroforestières « AF »; de la zone I-1, de toutes les zones de conservation « CONS »; des zones Rec-1, Rec-2, Rec-3, Rec-4, P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12;
 - à 12 000 m² pour les habitations bifamiliales isolées dans toutes les zones R sauf R-8 et pour les zones M-5 et M-6;
 - à 20 000 m² dans les zones P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12 et lorsque le lot a une pente inférieure à 12 % et lorsque le lot a une pente de 12 % et plus et qui comprend un plateau d'une superficie minimale de 2 000 m² dont la pente est inférieure à 12 %;

- D'augmenter la largeur minimale des lots :
 - À 75 m dans les zones RV-9, RV-10, RV-11, RV-13 et RV-14;
 - à 60 m dans toutes les zones à l'exception de toutes les zones agroforestières « AF »; de la zone I-1, de toutes les zones de conservation « CONS »; des zones Rec-1, Rec-2, Rec-3, Rec-4, P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12;
 - à 75 m dans les zones P-1, Rec-9, RV-1, RV-2 et RV-12 et lorsque le lot a une pente inférieure à 12 %.

Une **assemblée publique de consultation** sera tenue le **29 novembre 2022, à 18 h30**, à la Mairie du Canton de Shefford. Lors de cette assemblée de consultation, le conseil expliquera le projet de règlement et les conséquences de son adoption.

AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DES PROJETS DE RÈGLEMENTS MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2016-532 AFIN DE PROHIBER L'USAGE « ÉTABLISSEMENT DE RÉSIDENCE PRINCIPALE » SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE, SAUF EN ZONE M-4

Monsieur le conseiller Ernest Beauregard donne avis de motion qu'à une prochaine séance du conseil, quatre-vingt-deux (82) règlements seront présentés pour adoption.

Ces quatre-vingt-deux (82) règlements auront pour objet de modifier le règlement de zonage numéro 2016-532 afin de prohiber l'usage « Établissement de résidence principale » dans chacune des zones du territoire du Canton de Shefford, à l'exception de la zone M-4. Le terme « Établissement de résidence principale », dont l'usage sera prohibé dans chacune des zones de la Municipalité, sauf en zone M-4, se définit comme un établissement où est offert, au moyen d'une seule réservation, de l'hébergement, pour une période n'excédant pas 31 jours, dans la résidence principale de l'exploitant à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.

Chacune des zones du territoire affectée par cette modification fait l'objet d'un règlement distinct. Avis de motion est donc, par les présentes, donné pour chacun de ces règlements qui sont énumérés ci-dessous :

- a) Zone agroforestière AF :
 - N° **2022-616** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-1** »;
 - N° **2022-617** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-2** »;
 - N° **2022-618** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-3** »;
 - N° **2022-619** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-4** »;
 - N° **2022-620** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-5** »;
 - N° **2022-621** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-6** »;

- N° **2022-622** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-7** »;
- N° **2022-623** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-8** »;
- N° **2022-624** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-9** »;
- N° **2022-625** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-10** »;
- N° **2022-626** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-11** »;
- N° **2022-627** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-12** »;
- N° **2022-628** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-13** »;
- N° **2022-629** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-14** »;
- N° **2022-630** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-15** »;
- N° **2022-631** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-16** »;
- N° **2022-632** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-17** »;

b) Zones de conservation CONS :

- N° **2022-633** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-1** »;
- N° **2022-634** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-2** »;
- N° **2022-635** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-3** »;
- N° **2022-636** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-4** »;
- N° **2022-637** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-5** »;
- N° **2022-638** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-6** »;

c) Zones industrielles I :

- N° **2022-639** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **I-1** »;

d) Zones mixtes résidentielles-commerciales M :

- N° **2022-640** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-1** »;
- N° **2022-641** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-2** »;
- N° **2022-642** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-3** »;
- N° **2022-643** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-5** »;
- N° **2022-644** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-6** »;
- N° **2022-645** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-7** »;

e) Zones publiques P :

- N° **2022-646** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **P-1** »;
- N° **2022-647** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **P-2** ».

f) Zones résidentielles R :

- N° **2022-648** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-1** »;
- N° **2022-649** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-2** »;
- N° **2022-650** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-3** »;
- N° **2022-651** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-4** »;
- N° **2022-652** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-5** »;
- N° **2022-653** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-6** »;
- N° **2022-654** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-8** »;
- N° **2022-655** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-9** »;
- N° **2022-656** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-10** »;
- N° **2022-657** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-11** »;
- N° **2022-658** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-12** »;
- N° **2022-659** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-13** »;
- N° **2022-660** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-14** »;
- N° **2022-661** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-15** »;
- N° **2022-662** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-16** »;
- N° **2022-663** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-17** »;
- N° **2022-664** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-18** »;
- N° **2022-665** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-19** »;

g) Zones récréatives Rec :

- N° **2022-666** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-1** »;
- N° **2022-667** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-2** »;
- N° **2022-668** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-3** »;
- N° **2022-669** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-4** »;
- N° **2022-670** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-5** »;
- N° **2022-671** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-6** »;

- N° **2022-672** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-7** »;
- N° **2022-673** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-8** »;
- N° **2022-674** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-9** »;
- N° **2022-675** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-10** »;

h) Zones résidentielles de villégiature RV :

- N° **2022-676** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-1** »;
- N° **2022-677** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-2** »;
- N° **2022-678** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-3** »;
- N° **2022-679** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-4** »;
- N° **2022-680** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-5** »;
- N° **2022-681** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-6** »;
- N° **2022-682** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-7** »;
- N° **2022-683** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-8** »;
- N° **2022-684** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-9** »;
- N° **2022-685** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-10** »;
- N° **2022-686** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-11** »;
- N° **2022-687** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-12** »;
- N° **2022-688** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-13** »;
- N° **2022-689** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-14** »;

i) Zones de réserve RÉS :

- N° **2022-690** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-1** »;
- N° **2022-691** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-2** »;
- N° **2022-692** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-3** »;
- N° **2022-693** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-4** »;
- N° **2022-694** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-5** »;
- N° **2022-695** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-6** »;
- N° **2022-696** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-7** »;
- N° **2022-697** « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-8** ».

Chacun des projets de ces règlements est aussi déposé conformément à l'article 445 du *Code municipal du Québec*.

2022-11-230

ADOPTION DES PREMIERS PROJETS DES RÈGLEMENTS
NUMÉROS 2022-616 À 2022-697 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE
ZONAGE NUMÉRO 2016-532 AFIN PROHIBER L'USAGE
« ÉTABLISSEMENT DE RÉSIDENCE PRINCIPALE » SUR
L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE, SAUF EN ZONE M-4, ET FIXATION
DE LA DATE DE L'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

CONSIDÉRANT QUE les premiers projets des règlements numéros 2022-616 à 2022-697 ont chacun pour objet de modifier le Règlement de zonage numéro 2016-532 afin de prohiber, dans la zone pour laquelle chacun de ces premiers projets s'applique spécifiquement, l'usage « Établissement de résidence principale »;

CONSIDÉRANT QUE l'usage « Établissement de résidence principale » sera seulement autorisé dans la zone M-4 en vertu du Règlement numéro 2022-612 adopté précédemment;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Ernest Beauregard,

APPUYÉ par M. le conseiller Michael Vautour,

ET RÉSOLU :

D'adopter chacun des premiers projets des règlements qui suivent :

- Règlement numéro **2022-616** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-1**;
- Règlement numéro **2022-617** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-2**;
- Règlement numéro **2022-618** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-3**;
- Règlement numéro **2022-619** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-4**;
- Règlement numéro **2022-620** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-5**;
- Règlement numéro **2022-621** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-6**;
- Règlement numéro **2022-622** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-7**;
- Règlement numéro **2022-623** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-8**;
- Règlement numéro **2022-624** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-9**;
- Règlement numéro **2022-625** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-10**;
- Règlement numéro **2022-626** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-11**;
- Règlement numéro **2022-627** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-12**;
- Règlement numéro **2022-628** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-13**;

- Règlement numéro **2022-629** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-14**;
- Règlement numéro **2022-630** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-15**;
- Règlement numéro **2022-631** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-16**;
- Règlement numéro **2022-632** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **AF-17**;
- Règlement numéro **2022-633** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-1**;
- Règlement numéro **2022-634** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-2**;
- Règlement numéro **2022-635** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-3**;
- Règlement numéro **2022-636** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-4**;
- Règlement numéro **2022-637** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-5**;
- Règlement numéro **2022-638** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **CONS-6**;
- Règlement numéro **2022-639** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **I-1**;
- Règlement numéro **2022-640** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-1**;
- Règlement numéro **2022-641** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-2**;
- Règlement numéro **2022-642** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-3**;
- Règlement numéro **2022-643** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-5**;
- Règlement numéro **2022-644** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-6**;
- Règlement numéro **2022-645** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **M-7**;
- Règlement numéro **2022-646** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **P-1**;
- Règlement numéro **2022-647** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **P-2**;
- Règlement numéro **2022-648** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-1**;
- Règlement numéro **2022-649** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-2**;
- Règlement numéro **2022-650** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-3**;
- Règlement numéro **2022-651** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-4**;

- Règlement numéro **2022-652** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-5**;
- Règlement numéro **2022-653** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-6**;
- Règlement numéro **2022-654** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-8**;
- Règlement numéro **2022-655** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-9**;
- Règlement numéro **2022-656** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-10**;
- Règlement numéro **2022-657** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-11**;
- Règlement numéro **2022-658** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-12**;
- Règlement numéro **2022-659** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-13**;
- Règlement numéro **2022-660** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-14**;
- Règlement numéro **2022-661** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-15**;
- Règlement numéro **2022-662** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-16**;
- Règlement numéro **2022-663** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-17**;
- Règlement numéro **2022-664** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-18**;
- Règlement numéro **2022-665** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **R-19**;
- Règlement numéro **2022-666** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-1**;
- Règlement numéro **2022-667** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-2**;
- Règlement numéro **2022-668** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-3**;
- Règlement numéro **2022-669** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-4**;
- Règlement numéro **2022-670** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-5**;
- Règlement numéro **2022-671** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-6**;
- Règlement numéro **2022-672** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-7**;
- Règlement numéro **2022-673** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-8**;
- Règlement numéro **2022-674** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-9**;

- Règlement numéro **2022-675** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rec-10**;
- Règlement numéro **2022-676** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-1**;
- Règlement numéro **2022-677** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-2**;
- Règlement numéro **2022-678** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-3**;
- Règlement numéro **2022-679** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-4**;
- Règlement numéro **2022-680** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-5**;
- Règlement numéro **2022-681** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-6**;
- Règlement numéro **2022-682** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-7**;
- Règlement numéro **2022-683** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-8**;
- Règlement numéro **2022-684** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-9**;
- Règlement numéro **2022-685** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-10**;
- Règlement numéro **2022-686** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-11**;
- Règlement numéro **2022-687** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-12**;
- Règlement numéro **2022-688** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-13**;
- Règlement numéro **2022-689** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **RV-14**;
- Règlement numéro **2022-690** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-1**;
- Règlement numéro **2022-691** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-2**;
- Règlement numéro **2022-692** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-3**;
- Règlement numéro **2022-693** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-4**;
- Règlement numéro **2022-694** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-5**;
- Règlement numéro **2022-695** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-6**;
- Règlement numéro **2022-696** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-7**;

- Règlement numéro **2022-697** modifiant le règlement de zonage numéro 2016-532 spécifiquement pour la zone **Rés-8**.

Les premiers projets des règlements numéros 2022-616 à 2022-697 sont individuellement joints à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

Une **assemblée publique de consultation** sera tenue **29 novembre 2022, à 19 h00**, à la Mairie du Canton de Shefford. Lors de cette assemblée de consultation, le conseil expliquera l'ensemble des projets de règlements et les conséquences de leur adoption.

Un vote est demandé.

Pour la proposition : les conseillers Michael Vautour, Claude Robitaille, Ernest Beauregard et Jean Paul Dutrisac.

Contre la proposition : la conseillère Denise Papineau.

Résolution adoptée à la majorité.

2022-11-231

NOMINATION À LA PRÉSIDENTE DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)

CONSIDÉRANT QUE Mme Johanne Dorion a été nommée, par la résolution numéro 2022-01-007, présidente du comité consultatif d'urbanisme pour l'année 2022;

CONSIDÉRANT sa démission remise le 17 octobre dernier, laquelle est devenue effective à compter du même jour;

CONSIDÉRANT QU'en cas de démission, le conseil peut nommer une autre personne pour terminer un mandat;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,

APPUYÉ par M. le conseiller Claude Robitaille,

ET RÉSOLU :

De nommer M. Jean Paul Dutrisac à titre de président du comité consultatif d'urbanisme afin de compléter, pour l'année 2022, le mandat à la présidence de ce comité.

2022-11-232

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE NUMÉRO 2022-00046 – 241, CHEMIN MAHEU

Lot : 2 596 188

Propriétaire et

demandeur : Succession Thérèse Beaudry (monsieur Stéphane Vaudry, liquidateur testamentaire)

Localisation : 241, chemin Maheu

Zonage : R-3

Description du lot :

- Superficie : 4 037,50 mètres carrés
- Largeur : 75,07 mètres

Nature et effets de la demande :

La demande de dérogation mineure a pour objet de régulariser :

1. L'implantation non-conforme de deux bâtiments accessoires déjà construits, soit le garage qui est implanté à 0,99 mètres de la ligne arrière et à 0,75 mètres de la ligne latérale, ainsi que la remise qui est implantée à 0,96 mètres de la ligne arrière, alors que le Règlement de zonage numéro 2016-532 exige, à son article 6.2.5, une distance minimale de 2 mètres des lignes de terrain latérales et arrière;
2. Le nombre de garages selon la superficie du terrain, soit la présence de deux (2) garages sur le lot, alors que le Règlement de zonage numéro 2016-532 qui définit, à son article 6.2.3, le nombre de garage autorisé selon la superficie du terrain, en autorise qu'un seul.

Le conseil a pris connaissance de l'avis du comité consultatif d'urbanisme qui recommande d'accepter la demande de dérogation mineure.

La parole est donnée à toute personne désirant se faire entendre sur la présente demande.

Après délibérations du conseil :

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Jean Paul Dutrisac,
APPUYÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,
ET RÉSOLU :

D'accepter la demande de dérogation mineure numéro 2022-00046.

2022-11-233

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE NUMÉRO 2022-00047 –
510, CHEMIN DU MONT-SHEFFORD**

Lot : 2 595 510

Propriétaires et

demandeurs : Charles-Étienne Goyette et Marie-Paule Sardi

Localisation : 510, chemin du Mont-Shefford

Zonage : RV-2

Description du lot :

- Superficie : 21 321,4 mètres carrés
- Largeur : 121,61 mètres

Nature et effets de la demande :

La demande de dérogation mineure a pour objet d'autoriser la subdivision du lot 2 595 510 en deux (2) lots non-conformes. Le lot projeté aurait une superficie de 8 000 m² et une largeur sur la ligne avant de 60 mètres alors que le lot résiduel, déjà construit, aurait une superficie de 13 321 m² et une largeur sur la ligne avant de 61 mètres. Or, le Règlement de lotissement numéro 2016-533, ainsi que règlement numéro 2022-611 n'étant pas encore en vigueur et créant un

effet de gel, exigent à l'article 4.4.1, pour un lot dont la pente moyenne est inférieure à 12%, une largeur minimale de lot de 75 mètres et une superficie minimale de 20 000 m².

Le conseil a pris connaissance de l'avis du comité consultatif d'urbanisme qui recommande de refuser la demande de dérogation mineure.

La parole est donnée à toute personne désirant se faire entendre sur la présente demande.

Après délibération du conseil :

CONSIDÉRANT QUE l'acceptation de cette demande donnerait lieu à la création de deux (2) lots non-conformes et que chacun de ces lots dérogeraient de façon majeure à la superficie minimale requise en zone RV-2;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Jean Paul Dutrisac,

APPUYÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,

ET RÉSOLU :

De refuser la demande de dérogation mineure numéro 2022-00047.

2022-11-234

PROJETS CONFORMES AUX PIIA

CONSIDÉRANT QU'en application du *Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale* numéro 2019-574, il a été soumis au comité consultatif d'urbanisme du 17 octobre 2022 des demandes d'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale;

CONSIDÉRANT QUE le comité consultatif d'urbanisme a présenté ses recommandations au conseil municipal sous forme de procès-verbal, celui-ci étant versé aux archives de la Municipalité;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,

APPUYÉ par M. le conseiller Jean Paul Dutrisac,

ET RÉSOLU :

D'approuver les plans d'implantation et d'intégration architecturale ci-dessous, ceux-ci étant conformes au *Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale* numéro 2019-574 :

- Projets de construction d'un bâtiment principal
 - 262, rue des Cimes (demande numéro 2022-00540);
 - 119, rue du Tournesol (demande numéro 2022-00497);
- Projets d'agrandissement de bâtiment principal
 - 83, rue des Sorbiers (demande numéro 2022-00424);
 - 305, rue des Cimes (demande numéro 2022-00539);
- Projet de bâtiment accessoire en cour avant
 - 109, chemin du Mont-Shefford (demande numéro 2022-00536).

SUJETS INTÉRESSANT LA SÉCURITÉ PUBLIQUE

- SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT LA SÉCURITÉ PUBLIQUE
 1. PROTECTION POLICIÈRE
 2. SÉCURITÉ PUBLIQUE (INCENDIES ET PREMIERS RÉPONDANTS)
- SUJETS PARTICULIERS :

SUJETS INTÉRESSANT L'ENVIRONNEMENT ET L'HYGIÈNE DU MILIEU

- SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT L'ENVIRONNEMENT ET L'HYGIÈNE DU MILIEU
- SUJETS PARTICULIERS :

SUJETS INTÉRESSANT LE TRANSPORT ET LA VOIRIE MUNICIPALE

- SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT LE TRANSPORT ET LA VOIRIE MUNICIPALE
- SUJETS PARTICULIERS :

SUJETS INTÉRESSANT LES LOISIRS, LA CULTURE ET LE COMMUNAUTAIRE

- SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT LES LOISIRS, LA CULTURE ET LE COMMUNAUTAIRE
- SUJETS PARTICULIERS :

2022-11-235

ADOPTION DE LA POLITIQUE DES ARTS ET DE LA CULTURE DU CANTON DE SHEFFORD

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité du Canton de Shefford désire mettre en place des conditions favorables au développement culturel;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité considère la culture comme un facteur contribuant au sentiment d'appartenance de ses citoyens;

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu de soutenir les initiatives locales en matière d'arts et de culture, celles-ci ayant un impact sur l'identité du milieu;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité souhaite rendre les arts et la culture accessibles par la diversification de son offre culturelle et de ses moyens de diffusion;

CONSIDÉRANT l'élaboration, par la Municipalité et divers intervenants du milieu, d'une politique dressant les orientations du Canton de Shefford en matière d'arts et de culture et encadrant les interventions que la Municipalité peut offrir dans ces domaines;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,

APPUYÉ par M. le conseiller Ernest Beauregard,

ET RÉSOLU :

D'adopter la Politique des arts et de la culture de la Municipalité du Canton de Shefford jointe est la présente résolution pour en faire partie intégrante.

SUJETS INTÉRESSANT LES COMMUNICATIONS

➤ SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT LES COMMUNICATIONS

➤ SUJETS PARTICULIERS :

SUJETS INTÉRESSANT LES FINANCES ET L'ADMINISTRATION

➤ SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT LES FINANCES ET L'ADMINISTRATION

➤ SUJETS PARTICULIERS :

**CLIQUEZ
ICI** pour
accéder au
registre des
chèques

2022-11-236

APPROBATION ET RATIFICATION DES COMPTES

SUR PROPOSITION de M. le conseiller Claude Robitaille,

APPUYÉ par M. le conseiller Michael Vautour,

IL EST RÉSOLU d'accepter et/ou ratifier les comptes suivants :

N° 20128768 @ n° 20128907 au montant de 2 070 648,09 \$.

DÉPÔT DES ÉTATS COMPARATIFS DES REVENUS ET DÉPENSES

Conformément à l'article 176.4 du *Code municipal du Québec*, le directeur général et greffier-trésorier par intérim dépose le document contenant les deux états comparatifs des revenus et dépenses.

DIVULGATION DES INTÉRÊTS PÉCUNIAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

Un formulaire SM-70 est remis à tous les membres du conseil.

Dans les 60 jours, chaque membre du conseil devra déposer devant celui-ci une déclaration écrite mentionnant l'existence des intérêts pécuniaires.

2022-11-237

ADOPTION DU CALENDRIER 2023 DES SÉANCES DU CONSEIL

CONSIDÉRANT QUE l'article 148 du *Code municipal du Québec* prévoit que le conseil doit établir, avant le début de chaque année civile, le calendrier de ses séances ordinaires pour la prochaine année, en fixant le jour et l'heure du début de chacune;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Michael Vautour,

APPUYÉ par M. le conseiller Claude Robitaille,

ET RÉSOLU que le calendrier ci-dessous soit adopté relativement à la tenue des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2023, lesquelles se tiendront le mardi et débiteront à 19 h 00 à la salle du conseil située au 245, chemin Picard, Shefford (Québec) :

- 10 janvier
- 7 février
- 7 mars
- 4 avril
- 2 mai
- 6 juin
- 4 juillet
- 8 août
- 5 septembre
- 3 octobre
- 7 novembre
- 5 décembre

2022-11-238

AUTORISATION DE SIGNATURES – ENTENTE DE CONTRIBUTION FINANCIÈRE POUR L'ACHAT ET L'INSTALLATION DE BORNES DE RECHARGE SUR RUE

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité du Canton de Shefford a reçu, le 30 septembre dernier, la lettre d'approbation du Circuit électrique d'Hydro-Québec l'informant que sa demande de subvention au Programme 4500 bornes de recharge avait été retenue pour l'achat de bornes de recharge de type « sur rue »;

CONSIDÉRANT QU'à l'issue de cette acception, une entente de contribution financière doit être signée par les représentants autorisés de la Municipalité afin de donner suite à l'acceptation de cette subvention;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par Mme la conseillère Denise Papineau,

APPUYÉ par M. le conseiller Michael Vautour,

ET RÉSOLU :

D'autoriser le maire, ou en son absence le maire suppléant, ainsi que le directeur général et greffier-trésorier par intérim à signer l'Entente de contribution financière dans le cadre de Programme 4500 bornes de recharge.

AUTRES SUJETS

➤ SUIVIS DE DOSSIER CONCERNANT AUTRES SUJETS

➤ SUJETS PARTICULIERS :

2022-11-239

OFFRE DE SERVICES PROFESSIONNELS – ÉTUDE D'AMÉNAGEMENT (TROTTOIR, DÉBARCADÈRE, SENTIER, AIRE DE VIRAGE), PRÉPARATION DES PLANS ET DEVIS ET ASSISTANCE DANS LE CADRE DU PROJET D'AMÉNAGEMENT DES ACCÈS AU CENTRE COMMUNAUTAIRE ET AU LAB-ÉCOLE

CONSIDÉRANT QUE dans le cadre de l'aménagement des accès au centre communautaire et au Lab-École, des services professionnels d'ingénierie civile sont requis pour :

- La réalisation d'une étude d'aménagement pour le trottoir, les débarcadères (autobus et parents), la piste multifonctionnelle et l'aire de virage;
- La confection des plans et devis pour l'aménagement des différents types d'accès ci-haut décrits, en plus de ceux pour le pavage de la rue Laurette-Bellefleur;
- L'assistance durant la période d'appel d'offres, notamment pour l'analyse des soumissions;

CONSIDÉRANT QU'une coordination entre la Municipalité et le Centre de services scolaire du Val-des-Cerfs est aussi requise pour la préparation des plans et devis pour les différents accès, pour prévoir la répartition des coûts entre les deux organismes et pour réaliser un appel d'offres afin que les travaux puissent être réalisés dès le printemps 2023;

CONSIDÉRANT QUE la firme d'ingénierie FNX Innov détient déjà une connaissance approfondie des projets impliquant le centre communautaire et le Lab-École;

CONSIDÉRANT QUE leur offre de services numéro F2202043-990, pour la réalisation de ce mandat, totalise 22 000\$, excluant les taxes applicables;

EN CONSÉQUENCE :

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Michael Vautour,

APPUYÉ par M. le conseiller Claude Robitaille,

ET RÉSOLU :

D'accepter l'offre de services professionnels de la firme d'ingénierie FNX Innov numéro F2202043-990 pour la réalisation de l'étude d'aménagement, les plans et devis et l'assistance pour la période d'appel d'offres pour une somme totalisant 22 000 \$, excluant les taxes applicables.

De mandater M. Nicolas Rousseau, ingénieur pour la firme FNX-INNOV, pour la réalisation de ce mandat et pour les travaux de coordination requis pour ce projet entre la Municipalité et le Centre de services scolaire, pour et au nom du Canton de Shefford.

PÉRIODE DE QUESTIONS

- Marc Valence, rue Langelier
- Travaux sur le chemin Saxby – Échéancier

- Jean-Francois Ostiguy, rue Potvin
 - Développement Paul-Émile Potvin – Portion non-développée – Terrain mis en vente
- Charles-Étienne Goyette, chemin du Mont-Shefford
 - Demande de dérogation mineure numéro 2022-047
- Claude Gladu, chemin Denison
 - Règlement numéro 2022-615
 - Travaux sur le chemin Saxby – surlargeurs et fossés
 - Calvette problématique

2022-11-240

CLÔTURE DE LA SÉANCE

IL EST PROPOSÉ par M. le conseiller Ernest Beauregard,
APPUYÉ par M. le conseiller Claude Robitaille,
IL EST RÉSOLU de lever la présente séance à 19 h 57.

Mme Johanne Boisvert
Mairesse suppléante

M. Pierre Archambault
Directeur général et greffier-
trésorier par intérim