

Identification du lieu visé par la demande

Adresse de l'immeuble :	
Numéro de lot :	

Procédure d'obtention d'une dérogation mineure

- ✓ Veuillez compléter chacune des sections du présent formulaire en comblant les espaces appropriés;
- ✓ Veuillez déposer votre formulaire dûment complété, signé et daté (incluant les documents à fournir avec le présent formulaire), à l'hôtel de ville de la Municipalité du canton de Shefford au 245, chemin Picard, par courrier ou par courriel à :

Municipalité du Canton de Shefford

Service de l'urbanisme et de l'environnement
245, chemin Picard
Canton de Shefford (Québec)
J2M 1J2
urbanisme@cantonshefford.qc.ca

- ✓ Acquitter les frais exigibles lors du dépôt du formulaire;
- ✓ Le fonctionnaire désigné communiquera avec vous lorsque le conseil municipal aura statué sur votre demande de dérogation mineure.

IMPORTANT

Pour que votre demande soit traitée, vous devez obligatoirement remettre tous les documents exigés et avoir rempli le présent formulaire avec le maximum d'informations. Le fonctionnaire désigné affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui permettre une meilleure compréhension de votre projet.

Prenez note qu'une demande incomplète peut retarder le traitement de votre demande.

Le délai de traitement d'une demande de dérogation mineure peut aller jusqu'à soixante (60) jours selon la période à laquelle la demande est déposée.

Identification du requérant

☐ Propriétaire ☐ Mandataire

Prénom et nom :			
N°, rue, appartement :			
Ville, village ou municipalité :			
Province :		Code postal :	
Numéro de téléphone :	Résidence :		
	Cellulaire :		
	Travail :	Poste :	
Adresse courriel :			

Identification du propriétaire (si autre que le requérant)			
Prénom et nom :			
N ^o , rue, appartement :			
Ville, village ou municipalité :			
Province :		Code postal :	
Numéro de téléphone :	Résidence :		
	Cellulaire :		
	Travail :		Poste :
Adresse courriel :			

Description de la demande
Élément de non-conformité aux dispositions du règlement de zonage ou de lotissement :
Raisons pour lesquelles le requérant ne peut se conformer aux dispositions réglementaires applicables :
Raisons pour lesquelles la dérogation demandée n'a pas pour effet de porter atteinte à la jouissance du droit de propriété des immeubles voisins :

Description du préjudice causé au requérant par l'application des dispositions réglementaires :
Autres renseignements utiles :

Documents à fournir avec le présent formulaire
☐ Un certificat de localisation, réalisé par un arpenteur-géomètre, lorsqu'il existe une construction sur le terrain. ☐ Si la demande vise une construction projetée, fournir un plan d'implantation réalisé par un arpenteur-géomètre.
☐ Tout document supplémentaire requis pour assurer la bonne compréhension de votre demande.
☐ Un chèque de 350,00\$, non remboursable, à l'ordre de la municipalité du Canton de Shefford
☐ Si le demandeur n'est pas le propriétaire, une procuration du propriétaire autorisant les démarches et les travaux.

Signature de la demande
☐ Je déclare que les renseignements fournis au présent formulaire, ainsi qu'aux documents annexés, sont véridiques.
Prénom et nom :
Signature :
Date :

*****Il est à noter qu'une demande de permis ou certificat en lien avec une dérogation mineure doit être réalisée à l'intérieur d'un délai de 18 mois suivant l'obtention de la dérogation mineure. Lorsque le délai est échu, la dérogation mineure n'est plus valide.*****

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service d'urbanisme et d'environnement au 450 539-2258, poste 223.